



THISTED KOMMUNE

Nedsivningstilladelse

Tilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand i faskine på 1b, Skårup By, Sjørring, Skårupvej 4, 7700 Thisted.

Gyldig fra d. 20.06.2025

Tilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand

Thisted Kommune meddeler hermed tilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand i faskine til landbruget på Skårupvej 4, 7700 Thisted, 1b, Skårup By, Sjørring.

Tilladelsen meddeles i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19 og spildevandsbekendtgørelsens § 38. Anlægget er etableret. Dette er derfor en lovliggørende tilladelse.

Vilkår

Tilladelsen meddeles på baggrund af nedenstående vilkår, samt forudsætningerne beskrevet i ansøgningsmaterialet.

Generelt

1. Tilladelsen er gældende fra dags dato.
2. Der må kun ledes tag- og overfladevand fra 8200 m² tag- og overfladeareal til faskine, som ansøgt om.
3. Nedsivningsanlægget skal dimensioneres til at kunne håndtere en 5 års dimensionsgivende regnvandshændelse med sikkerhedsfaktor 1,4.
4. Ved uheld og spild, der kan medføre en øget risiko for nedsivning af forurenende stoffer, skal dette straks indberettes til Thisted Kommune. Ved akutte miljøuheld kontaktes beredskabet på 112.

Indretning og drift

5. Tag- og overfladevandet må ikke indeholde andre stoffer, end hvad der sædvanligt tilføres regnvandet i forbindelse med afstrømning på tagflader eller have en væsentlig anden sammensætning. Regnvandet må for eksempel ikke indeholde algefjerner, ukrudtsbekæmpelsesmidler eller lignende.
6. Der må ikke afledes vand via overflader med zink eller kobberbelægning, f.eks. tagrender, til nedsivningsanlægget.
7. Nedsivningsanlægget skal placeres i en afstand fra bygninger, bygningsdele, skel og veje således bortledning, nedsivning eller vandansamling ikke medfører risiko for skader eller andre ulemper herpå.
8. Nedsivningsanlægget skal placeres i en afstand fra andre nedsivningsanlæg til tag- og overfladevand og nedsivningsanlæg til husspildevand således, at nedsivningen ikke medfører forsumpning af nedsivningsarealer.
9. Nedsivningsanlægget skal dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.
10. Nedsivningsanlægget med alle tilhørende installationer skal være udformet i overensstemmelse med rørcenteranvisning 026 LAR-ANLÆG. Vejledning i projektering, dimensionering, udførelse og drift af LAR-anlæg. Juli 2018.
11. Bunden af nedsivningsanlægget skal ligge mindst 1 meter, og så vidt muligt 2,5 meter over højeste grundvandsstand.
12. Der skal foretages inspektion af nedsivningsanlægget efter behov og mindst én gang årligt. Opsamlingsvolumenet må ikke reduceres, og nedsivningsanlægget skal oprenses efter behov.
13. Nedsivningsanlægget skal desuden oprenses ekstraordinært, hvis der ved uheld er tilført forurenende stoffer.
14. Affald fra oprensning af nedsivningsanlægget skal bortskaffes efter anvisning fra Thisted Kommune.

Sandfang

15. Tag- og overfladevandet skal passere en sandfangsbrønd, inden det ledes til nedsivningsanlægget. Afløb må ikke tages i brug før sandfang er etableret.
16. Der skal foretages inspektion af sandfang efter behov og mindst én gang årligt. Sandfanget skal renses efter behov og mindst én gang årligt. Hvis den opsamlede sandmængde er større end 75 % af kapaciteten, skal tømningshyppigheden for sandfanget øges.
17. Sandfang skal desuden tømmes ekstraordinært, hvis der ved uheld er tilført forurenende stoffer. Inden hver tømning skal sandmængden i sandfanget vurderes.
18. Sandfangmateriale skal bortskaffes efter anvisning fra Thisted Kommune.

Klageadgang

Denne afgørelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 og spildevandsbekendtgørelsens § 38 kan jævnfør bekendtgørelsens § 40 ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Offentliggørelsen kan ses på www.thisted.dk.

Afgørelsen kan ifølge miljøbeskyttelseslovens § 101 indbringes for domstolene inden 6 måneder efter meddelelsesdatoen. Det er for denne afgørelse 20.12.2025.

Tilladelsens gyldighed

Der gøres opmærksom på, at der med denne tilladelse ikke er taget stilling til eventuelle andre nødvendige tilladelser efter anden lovgivning til realisering af projektet.

Tilladelsen kan jævnfør spildevandsbekendtgørelsens § 65 kræves fornyet, hvis forhold der har indflydelse på spildevandsanlægget ændres væsentligt. For eksempel, hvis anlægget flyttes eller ændres væsentligt, eller hvis der sker en væsentlig ændring i mængden eller sammensætningen af spildevandet, der tilføres eller udledes fra anlægget.

Tilladelsen kan jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 20, til enhver tid og uden erstatning ændres eller tilbagekaldes af hensyn til fare for forurening af vandforsyningsanlæg, på baggrund af en ændret spildevandsplanlægning eller af hensyn til miljøbeskyttelsen i øvrigt.

Grundlag for tilladelsen

Partshøring

Et udkast til tilladelse har været sendt i høring ved ansøger og dennes konsulent.

Der var ingen bemærkninger til udkastet.

Thisted Kommune har vurderet, at der ikke er berørte parter, udover ansøger, der skal høres i sagen.

Beskrivelse af sagen

Der er ansøgt om tilladelse til nedsivning af tag- og overfladevand fra 8.200 m² tag- og overfladeareal på Skårupvej 4, 7700 Thisted den 28. maj 2024. Den 25. oktober 2024 har konsulent Mogens Larsen indsendt en ny plan for nedsivningsanlægget. Der er indsendt supplerende oplysningen den 18. november 2024, 20. marts 2025, 21. marts 2025, 2. maj 2025 og 5. maj 2025. Der er ansøgt om etablering af faskine, hvor regnvandet nedsives. Tag- og overfladevandet ledes til en samlebrønd, som fungerer som sandfang, og derfra via 400 mm rørledning til faskinen (bilag 1). Faskinen består af sand i bunden, 1,3 meter 25 mm nøddesten overlagt med fiberdug og 1 meter jord.

Faskinen er dimensioneret efter følgende kriterier:

Oplandsareal: 8200 m²

Dimensionsgivende regnvandshændelse: 5 år

Sikkerhedsfaktor: 1,4

Nedsivningsevne: 6,67E-04 m/s (synketest: 40 cm/ 10 minutter)

Hulrumsandel: 0,25 (sten)

Faskinen etableres med dimensionerne (D x B x L): 1,3 x 16 x 34 meter (bilag 1 og 2).

Der etableres ikke overløb fra anlægget.

Dette er en lovliggørelsessag. Dette betyder, at anlægget allerede er etableret. Thisted Kommune gør opmærksom på, at det er ejers eget ansvar at holde regnvand fra bygninger m.m. inde på egen matrikel. Viser anlægget sig at være dimensioneret for lille, og dermed at skabe problemer for omgivelserne, kan der blive stillet krav om udvidelse/ændring af anlægget.

Miljøteknisk vurdering

Tilladelsen er givet under forudsætningerne beskrevet i vilkår og under beskrivelse af sagen. Hvis der sker væsentlige ændringer i de forudsætninger, der lå til grund for afgørelsen, skal Thisted Kommune, orienteres, og det vil blive vurderet, om der skal ske ændringer i tilladelsen.

Grund- og drikkevandsforhold

Der findes ingen vandforsyningsboringer med krav om drikkevandkvalitet indenfor 25 meter af nedsivningsanlægget. Anlægget er dog placeret i nitratfølsomt indvindingsområde og i kanten af indvindingsopland for Baun Vandværk, cirka 4 km fra kildepladsen. Der er derfor stillet vilkår om, at nedsivningsanlægget skal dimensioneres efter en sikkerhedsfaktor 1,4 og 5 års regnhændelse.

Der er stillet vilkår om, at bunden af nedsivningsanlægget skal ligge mindst 1 meter over højeste grundvandsspejl og gerne 2,5 meter, og der ikke må være zink- eller kobberbelægning på inddækning og tagrender på bygningerne hvor tagvandet opsamles fra.

Det terrænnære grundvandsspejl er i efteråret 2023 målt til minimum 3,5 meter under terræn (ejer har gravet ned til 3,5 meter uden at opleve vand). Grundvandsspejlet burde således ligge minimum 1,2 meter under faskines underkant. Tagrender og inddækninger på de bygninger tagvandet kommer fra, er plastik.

Thisted Kommune vurderer på denne baggrund, at nedsivningen kan ske uden risiko for forurening af grund- og drikkevand.

Vandområder

Faskinen etableres mere end 25 meter fra nærmeste vandløb.

Afstand fra nedsivningsanlægget til bygninger, veje og skel m.v.

I henhold til vejledende afstandskrav, bør nedsivningsanlægget placeres mindst 2 meter fra bygninger uden beboelse eller kældere, og mindst 5 meter fra bygninger med beboelse eller kældere. Derudover bør det placeres mindst 2 meter fra skel til naboejendomme eller nabomatrikler og veje.

Nedsivningsanlægget placeres mere end 100 meter fra nærmeste bygning og vej, samt 2,1 meter fra nærmeste matrikelstel.

Thisted Kommune accepterer på baggrund af ovenstående, ansøgers vurdering af, at nedsivningsanlægget forventeligt ikke vil medføre risiko for skader eller andre ulemper på bygninger, bygningsdele, skel og veje.

Dimensionering

Nedsivningsanlægget er dimensioneret ved hjælp af Spildevandskomiteens LAR-regneark ("Opdateret LAR dimensionering – regneark, v2023). Nedsivningsanlægget er dimensioneret efter en 5 års regnvandshændelse med sikkerhedsfaktor 1,4 (se bilag 2).

Thisted Kommune vurderer, at anlægget er tilstrækkeligt dimensioneret til at kunne nedsive tag- og overfladevandet uden tilsigtet at ville medføre overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.

Samlet vurdering

Thisted Kommune vurderer, at nedsivning af tag- og overfladevandet med de stillede vilkår kan ske uden risiko for forurening af jord, vandmiljø, grund- og drikkevand.

Orienteringsliste

Kopi af tilladelsen er sendt pr. mail til:

- Peter Rask, maria-peter@jubii.dk (ejer)
- Mogens Larsen, ml@slagtekalve.dk (konsulent)
- Dennis Jensen, dj@selvbyggsupport.dk (oprindelig ansøger)
- Museum Thy, ark@museumthy.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Vest, trvest@stps.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk og thisted@dof.dk

Bilag

Bilag 1: Situationsplan

Bilag 2: LAR-beregning

Bilag 1: Situationsplan



Bilag 2: LAR-beregning

Dimensioneringsberegning udført med Spildevandskomiteens LAR-regneark (se afsnit: Dimensionering) med faktorer beskrevet i beskrivelsen af sagen (afsnit: Beskrivelse af sagen).

Nedbørskarakteristika		
Kommune	Thisted	
Designkarakteristika		
Gentagelsesperiode (år)	5	år
Sikkerhedsfaktor (klima, fremtidig udbygning, etc)	1,4	
Oplandskarakteristika		
Befæstet areal (m ²)	8200	m ²
Jord- og nedsivningskarakteristika		
K (Hydraulisk ledningsevne) - se evt måling nederst	6,67E-04	m/s
Faskine		
Bredde	16	m
Højde	1,3	m
Hulrums andel i faskine [Plast: 0,95, sten: 0,25]	0,25	0-1
Udsivning i faskinebund: 0=Nej, 1=ja	0	
Længde faskine	28,2	m
Dræn kapacitet, gennemsnit	3,83E+01	l/s

Indtast blå og røde t
Derefter tryk på kna

Beregn

